

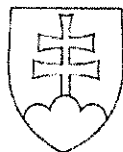
OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

Č. j.: OU-PD-PLO1-2022/019257-002

V Prievidzi, dňa 02. mája 2022.



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, ako orgán príslušný ku konaniu podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“),

podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

n a r i a d' u j e

konanie o začatí pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav

v zmysle § 8d zákona o pozemkových úpravách - z dôvodu budúceho použitia pozemkov na iné účel ako hospodárenie na pôde v časti katastrálneho územia Dolné Vestenice, v lokalite „Medzi vodami“, podľa grafickej prílohy tohto nariadenia.

O d ô v o d n e n i e

ContiTech Vibration Control Slovakia, s. r. o., 972 23 Dolné Vestenice, Gumárenská 396/19, IČO: 36 322 792, (ďalej len „žadateľ“) podaním zo dňa 30. 03. 2022, doručenému Okresnému úradu Prievidza, pozemkovému a lesnému odboru (ďalej len „správny orgán“) dňa 01. 04. 2022, požiadala o povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Dolné Vestenice, v lokalite „Medzi vodami“ (ďalej len „JPÚ“), nachádzajúcej sa mimo zastavaného územia obce, v jeho tesnej blízkosti, južne od rieky Nitrice, medzi areálmi firiem: SaarGummi Slovakia - s. r. o., VEGUM - a. s. a ContiTech Vibration Control - s. r. o. Žiadateľ uviedol, že predmetná lokalita je podľa schváleného územného plánu obce Dolné Vestenice určená na výstavbu ako plochy podnikateľské a výrobné.

Na základe predmetnej žiadosti správny orgán nariaďuje v súlade s § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie). Jednoduché pozemkové úprav sa budú týkať iba pozemkov v navrhovanom obvode pozemkových úprav, ktorý je ohraničený v grafickej prílohe tohto nariadenia žltou farbou.

Účastníkmi konania v zmysle § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách sú vlastníci pozemkov podliehajúcim pozemkovým úpravám, nájomcovia pozemkov podliehajúcim pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke práva alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond ako vlastník i ako správca, obec Dolné Vestenice a žiadateľ o JPÚ.

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav a zistiť záujem dotknutých vlastníkov o pozemkové úpravy. Zároveň správny orgán zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav, vykoná potrebné zisťovanie, rokovania a zriadi prípravný výbor. Žiadateľ musí preukázať zabezpečenie financovania nákladov spojených s JPÚ.

Po zhodnotení výsledkov konania o začatí pozemkových úprav, tzv. prípravného konania, ak sa preukáže dôvody podľa § 2 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách, správny orgán rozhodne podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách o povolení alebo nepovolení jednoduchých pozemkových úprav.

P o u č e n i e: Správny orgán v zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách zverejní toto nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v obci Dolné Vestenice na verejne prístupnom mieste na 30 dní. Na nariadenie prípravného konaní sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

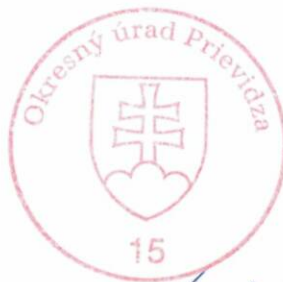
Príloha: grafické zobrazenie navrhovaného obvodu pozemkových úprav

Doručuje sa:

1. Obecný úrad Dolné Vestenice, Záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
2. úradná tabuľa správneho orgánu
3. do spisu správneho orgánu

Na vedomie:

1. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
2. ContiTech Vibration Control Slovakia, s. r. o., 972 23 Dolné Vestenice, Gumárenská 396/19
3. Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor, M. Mišíka 28, 971 01 Prievidza



Ján Kulich
Ing. Ján Kulich
vedúci odboru

Potvrdenie doby vyvesenia:

Vyvesené dňa: 06.05.2022
.....
.....
.....

(podpis a pečiatka)

Zvesené dňa:

.....

(podpis a pečiatka)

Príloha Verejnej vyhlášky Okresného úradu Prievidza, pozemkového a lesného odboru, č. OU-PD-PLO1-2022/019257-002, zo dňa 02. 05. 2022

